

## AU HAMEAU - SPLENDIDE ET SPACIEUX 2P - VUE MER - GRAND BALCON - AVEC GARAGE ET CAVE

### Vente France

### 465 000 €

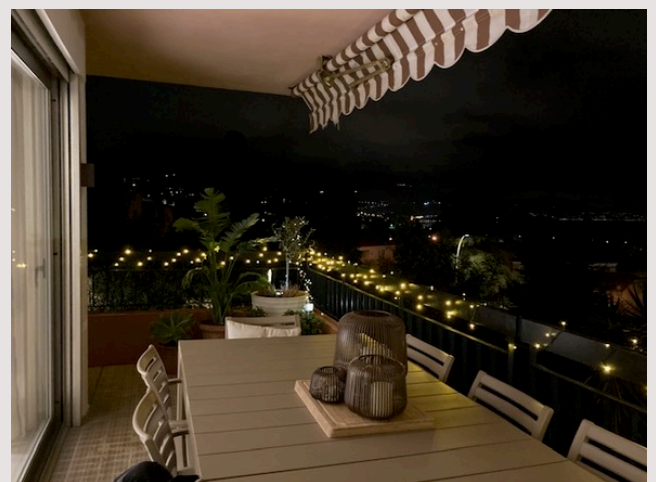
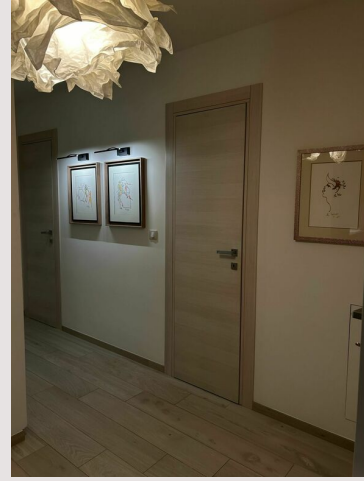
Type de produit	Appartement	Nb. pièces	2
Superficie hab.	54 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	1
Superficie terrasse	23 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Vue	MER VERS L'ITALIE ET CAP MARTIN	Nb. box	1
Exposition	SUD EST	Ville	Roquebrune-Cap-Martin
Etat	Rénové	Pays	France
Etage	1	Charges annuelles	1 796 €

CHARMANT ET SPACIEUX 2P (54 M<sup>2</sup>), qui grâce À SON BALCON DE 23 M<sup>2</sup> CEINTURANT l'appartement en angle de la résidence, vous permet de bénéficier d'une belle vue mer vers Menton et l'Italie. Composé d'une entrée, et une belle cuisine ouverte vers le salon, le tout avec une décoration de goût et de bons matériaux. De plus, on y trouve une chambre et sa salle de bain, et un toilette séparé. Avec UNE CAVE ET GARAGE FERMÉ. 2P rénové totalement et récemment (décoration, cuisine, clim, vitrage, sols, meubles,...).

Correspondant Caron Immobilier - Immatriculation au Registre du commerce et des sociétés sous le numéro : 524 243 961 00025 RCS NICE ( Caron Philippe) - Numéro d'immatriculation de l'entreprise : 6831Z - Numéro de carte professionnelle : CPI 5906 2018 000 027 953 - CCI NICE

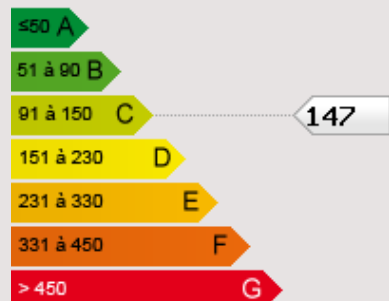


## AU HAMEAU - SPLENDEDE ET SPACIEUX 2P - VUE MER - GRAND BALCON - AVEC GARAGE ET CAVE



## AU HAMEAU - SPLENDIDE ET SPACIEUX 2P - VUE MER - GRAND BALCON - AVEC GARAGE ET CAVE

Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

