



23 Bd Princesse Charlotte 98000 Monaco Tél: +377 97 98 15 49 www.exclusive-estate.mc

PROCHE MONACO - 2 PIECES EN TOIT TERRASSE

Vente France 790 000 €

Rare : Magnifique 2 pièces avec deux grades terrasse en rooftop situé à la frontière avec Monaco

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	2
Superficie totale	105 m²	Nb. chambres	1
Superficie hab.	55 m²	Nb. parking	1
Superficie terrasse	50 m ²	Ville	Beausoleil
Etat	Bon état	Pays	France
Etage	5	En collaboration avec	Caron Immobilier - CPI 5906 2018 000 027 953 - CCI NICE

Cet appartement d'environ 50 m² habitables, avec deux grandes terrasses de 55 m², est une opportunité rare.

Idéalement situé au calme du dernier étage, il bénéficie d'une luminosité naturelle tout au long de l'année.

Ses deux terrasses, augmente la sensation d'espace et invitent à des moments de détente en famille ou entre amis.

Sa situation privilégiée sur la frontière avec Monaco, a quelques pas de la place des moulins, permet de rejoindre la place du Casino seulement en 5 minutes et les plages du Larvotto en 10 minutes grâce aux ascenseurs publics.

L'appartement se compose de:

- Un grand hall d'entrée.
- Un lumineux salon.
- Une cuisine ouverte.
- Deux grandes terrasses.
- Une chambre.
- Une salle de bains.
- Un toilette.
- Un parking.

Page 1/3

Ref.: EEM-VF-B001





23 Bd Princesse Charlotte 98000 Monaco

Tél: +377 97 98 15 49 www.exclusive-estate.mc

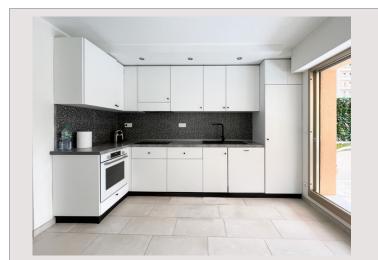


PROCHE MONACO - 2 PIECES EN TOIT TERRASSE













2/3

Ref.: EEM-VF-B001



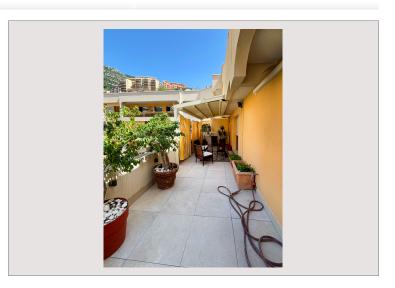
Exclusive Estate Monaco

23 Bd Princesse Charlotte 98000 Monaco

Tél: +377 97 98 15 49 www.exclusive-estate.mc

PROCHE MONACO - 2 PIECES EN TOIT TERRASSE







9 Page 3/3