

2 PIÈCES AVEC VUE IMPRENABLE SUR LA MER ET LE PORT DE CAP D'AIL

Location Monaco

7 500 € / mois

+ Charges : 1.050 €

FONTVIEILLE- MAGNIFIQUE APPARTEMENT ORIENTÉ SUD AVEC VUE MER

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	2
Superficie totale	86 m ²	Nb. chambres	1
Superficie hab.	65 m ²	Nb. parking	1
Superficie terrasse	21 m ²	Nb. caves	1
Vue	Mer & Port de Cap d'Ail	Immeuble	Memmo Center
Exposition	Sud	Quartier	Fontvieille
Etat	Très bon état	Etage	2
Date de libération	01/10/2024		

Magnifique appartement avec une vue imprenable sur la mer et le port de Cap d'Ail.

Son calme, sa luminosité et sa terrasse ouverte sur la mer offre un cadre de vie incomparable.

Cet appartement offre un cadre très agréable et qui permet de se détendre en admirant le port de Cap d'Ail ou d'accueillir famille et amis afin de partager des moments festifs sur la terrasse.

L'appartement situé au 2^e étage se compose de :

- Un hall d'entrée avec rangements.
- Un toilette invité.
- Un séjour lumineux qui ouvre sur la terrasse
- Une cuisine indépendante.
- Une chambre en suite ouverte sur la terrasse.
- Un dressing.
- Une salle de bain avec toilette et bidet.
- Une grande terrasse.
- Une place de parking.
- Une cave.

La résidence Memmo Center est dotée d'une **salle de fitness**, de deux buanderies ainsi que d'un service de **réception 24h/24h**.

Loyer 8 550€ TTC

Les charges comprennent la climatisation, le chauffage et la consommation d'eau.

2 PIÈCES AVEC VUE IMPRENABLE SUR LA MER ET LE PORT DE CAP D'AIL



2 PIÈCES AVEC VUE IMPRENABLE SUR LA MER ET LE PORT DE CAP D'AIL

