

## Bail précaire avec vitrine

Location Monaco

6 100 € / mois  
+ Charges : 310 €

Joli bureau en parfait état donnant sur la marina de Fontvieille.

Type de produit	Local	Immeuble	Raphael
Superficie hab.	46 m <sup>2</sup>	Quartier	Fontvieille
Etage	RDC	Date de libération	Rapidement

### Spacieux bureau de 46 m<sup>2</sup> situé sur la marina de Fontvieille.

Le local se compose d'une grande pièce principale avec une vitrine donnant sur les jardins de la résidence et la marina, ainsi que d'un coin sanitaire et de deux toilettes séparés.

Actuellement, la pièce principale est divisée en trois espaces distincts par des cloisons vitrées afin de conserver la luminosité.

Possibilité de mettre 5 postes de travail

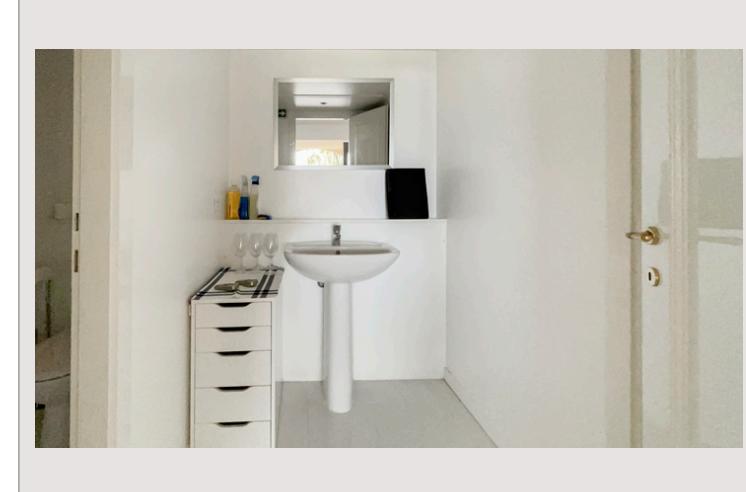
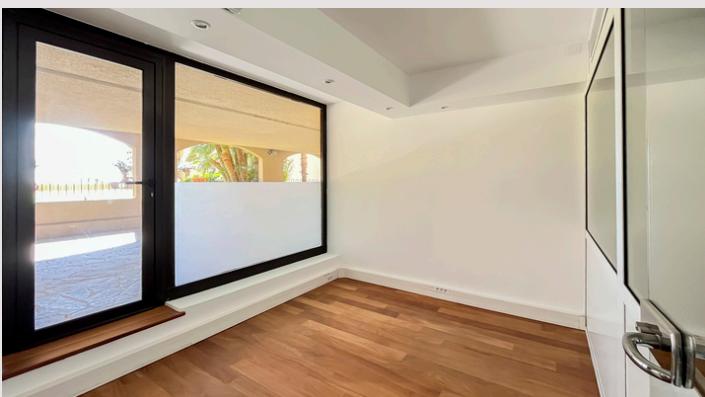
Loyer 6100€/mois + charges

Possibilité de loué en bail bureau ou en bail précaire.





## Bail précaire avec vitrine



## Bail précaire avec vitrine

