

## LUSSUOSO TRIPLEX CON TERRAZZA SUL TETTO

Affitto Monaco

190 000 € / mese

Questo sontuoso triplex di quasi 700 m<sup>2</sup> include 318 m<sup>2</sup> di spazio esterno, tra cui una terrazza mozzafiato sul tetto con piscina privata.

Con i suoi ampi spazi, le finiture lussuose e l'incredibile rooftop, scopri questa proprietà eccezionale immersa nel cuore del prestigioso quartiere Carré d'Or, circondata da rinomate boutique e ristoranti stellati Michelin.

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	5+
Superficie totale	699 m <sup>2</sup>	Num camere	4
Superficie abitabile	420 m <sup>2</sup>	Num parcheggi	4
Superficie terrazza	279 m <sup>2</sup>	Num cantine	1
Vista	Place du Casino, Mare e Giardini	Residenza	One Monte-Carlo
Esposizione	Sud - Est	Quartiere	Carré d'Or
Condizione	Servizi lussuosi	Livello	5, 6, 7
Data di liberazione	15/07/2024		

### Magnifico appartamento di 420 m<sup>2</sup> di superficie abitabile e 318 m<sup>2</sup> di terrazza e terrazza sul tetto con piscina privata all'aperto.

Questo splendido triplex occupa tutti i piani 5, 6 e 7 della residenza One Monte-Carlo. Un ascensore privato serve ogni livello. L'appartamento affittato non ammobiliato è composto da:

- 4 camere da letto con bagno privato
- Soggiorno
- Sala da pranzo
- Sala biliardo
- Ufficio
- Cucina dello Chef
- Lavanderia
- Camera di servizio con bagno en-suite
- Terrazza sul tetto con piscina privata e bagno
- 4 posti auto e una cantina

### One Monte-Carlo: un invito a vivere un'esperienza residenziale unica nel Principato di Monaco.

Situato nel cuore del Carré d'Or, il quartiere emblematico di Monaco. La sua immediata vicinanza alla Place du Casino e ai più grandi marchi di lusso lo rende un luogo assolutamente raro.

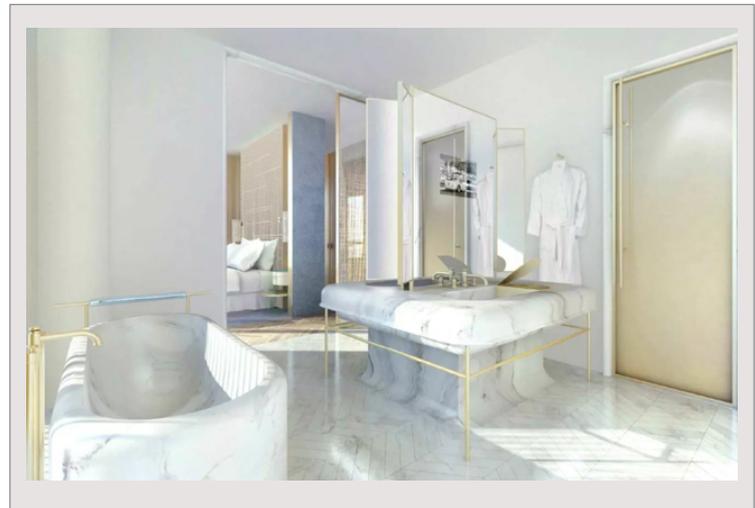
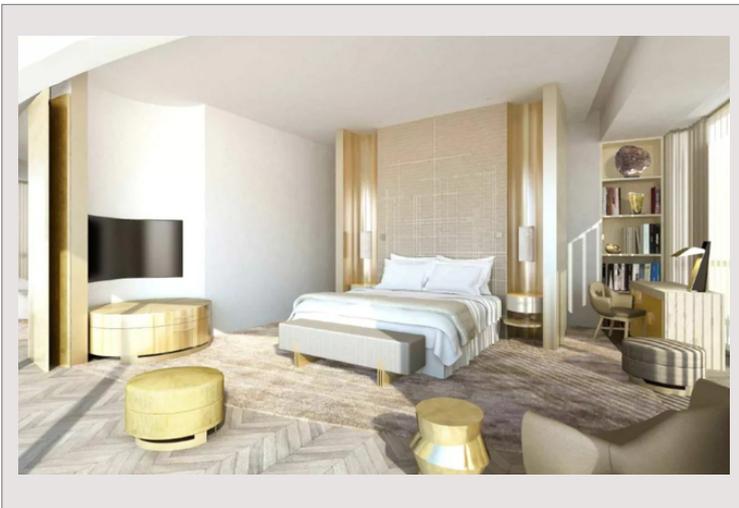
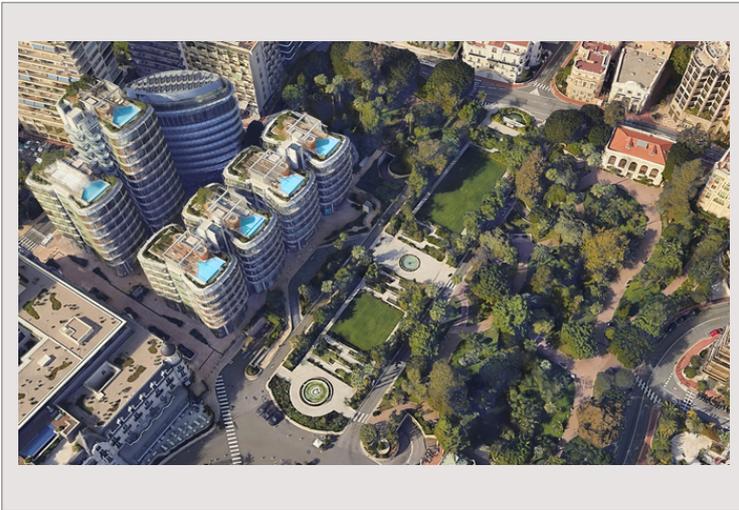
**One Monte-Carlo è un indirizzo residenziale d'eccellenza e offre comfort e servizi di alta gamma** degni dei più grandi palazzi, tra cui un servizio di portineria 24 ore su 24, una sala fitness all'avanguardia, una piscina privata e una lussuosa spa.

## LUSSUOSO TRIPLEX CON TERRAZZA SUL TETTO

**Incluso nell'affitto:** 2 accessi completi alla piscina e alla sala fitness delle Thermes Marins.

Portiere e parcheggiatore 24 ore su 24, 7 giorni su 7, utenze condominiali, elettricità, acqua, riscaldamento e aria condizionata.

**Servizi offerti nel residence:** Servizio in camera, pulizie.



## LUSSUOSO TRIPLEX CON TERRAZZA SUL TETTO

