

CARRÉ D'OR - MAGNIFICO PIANO INTERO DI 376 M²

Affitto Monaco

170 000 € / mese

Situato all'interno di una lussuosa residenza di prestigio, questo sontuoso appartamento di 376 m² si estende su tutto il piano del One Monte-Carlo.

Offrendo spazi generosi e finiture lussuose, occupa una posizione privilegiata nel cuore del quartiere più ricercato di Monaco.

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	5
Superficie abitabile	410 m ²	Num camere	4
Vista	Veduta dei Giardini del Casinò	Num parcheggi	3
Esposizione	Ovest	Num cantine	1
Condizione	Servizi lussuosi	Residenza	One Monte-Carlo
Livello	3 et 4	Quartiere	Carré d'Or
Data di liberazione	février 2026		

Questo magnifico duplex situato nell'edificio C offre una superficie abitabile di 410 m², balconi che circondano l'appartamento e una vista mozzafiato sulla Place du Casino e sul mare.

Questo duplex è composto da:

• **Al piano terra:**

- una hall d'ingresso che si apre su un salone con vista sul Casinò e sul mare
- una sala da pranzo
- una cucina completamente attrezzata
- 3 camere da letto con bagno privato e spogliatoi con vista sull'hotel Hermitage
- un ingresso separato per il personale con una lavanderia completamente attrezzata
- un bagno per gli ospiti

• **Il livello inferiore è riservato alla camera padronale, con bagno en-suite e 2 cabine armadio**

L'affitto è di 170.000 euro al mese, comprese le utenze (elettricità, acqua, aria condizionata, servizio di portineria e parcheggio custodito 24 ore su 24). Comprende anche 3 posti auto e 1 ripostiglio.

L'affitto aumenta una volta all'anno su base annua in conformità con l'indice BT01, con una soglia minima del 5% all'anno.

Inoltre: servizio in camera, pulizia, lavanderia...

Appartamento in affitto non ammobiliato - Foto e piani non contrattuali

CARRÉ D'OR - MAGNIFICO PIANO INTERO DI 376 M²



CARRÉ D'OR - MAGNIFICO PIANO INTERO DI 376 M²



Main floor:



Master bedroom floor:

