

## BELLISSIMO APPARTAMENTO DI 2 LOCALI CON TERRAZZA - USO MISTO

Vendita Monaco

2 310 000 €

Piacevole appartamento di 2 locali di 51 m<sup>2</sup> con terrazza al piano terra del residence Le Donatello a Fontvieille.

USO MESSO: Casa e ufficio

Possibilità di utilizzare l'immobile per scopi abitativi o professionali, con la possibilità di stabilirvi la sede di una società.

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	2
Superficie totale	59 m <sup>2</sup>	Num camere	1
Superficie abitabile	51 m <sup>2</sup>	Num cantine	1
Superficie terrazza	8 m <sup>2</sup>	Residenza	Le Donatello
Vista	Paese	Quartiere	Fontvieille
Livello	RDC	Data di liberazione	31/03/2023
Costi annuali	5 520 €	Uso misto	Si

### Bellissimo appartamento di 2 locali ad uso misto nel residence Le DONATELLO a Fontvieille.

L'appartamento, situato al piano terra, offre confortevoli zone giorno e ampi spazi di archiviazione. La loggia di 8 m<sup>2</sup>, aperta sul soggiorno e sulla camera da letto, porta luce e aumenta la sensazione.

L'immobile è composto da:

- Ampio soggiorno con loggia
- Cucina completamente attrezzata
- Camera
- Bagno con doccia
- Condimento
- Cantina

Essendo l'appartamento **ad "uso misto"**, è possibile utilizzare o affittare l'immobile come abitazione o ufficio.

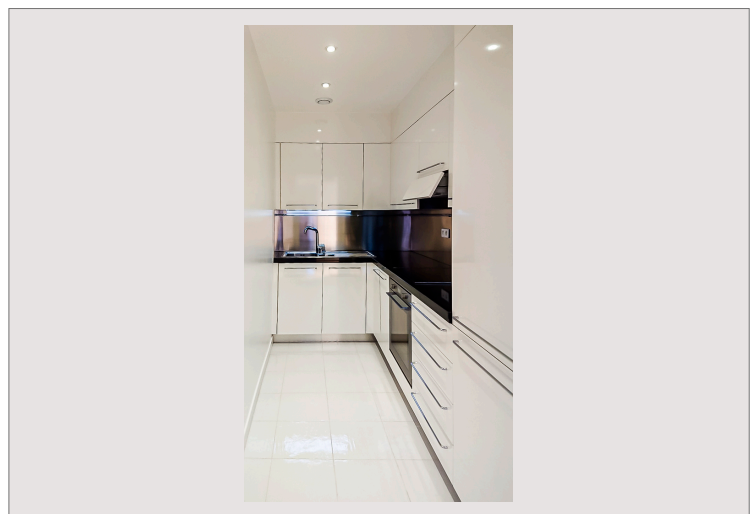
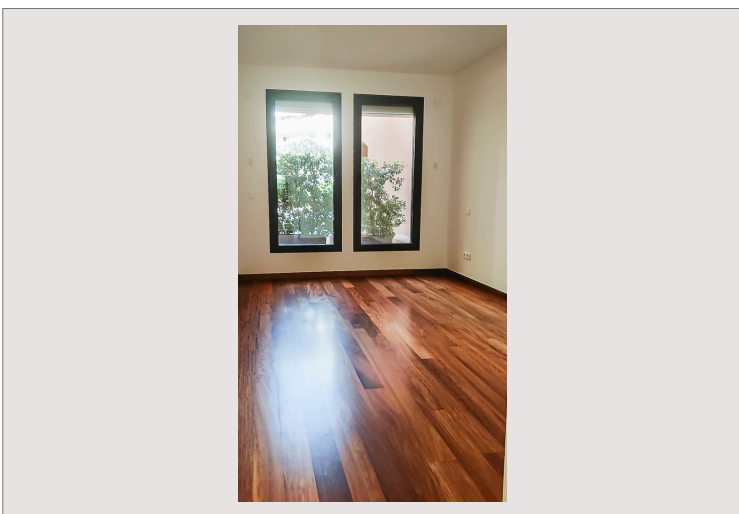
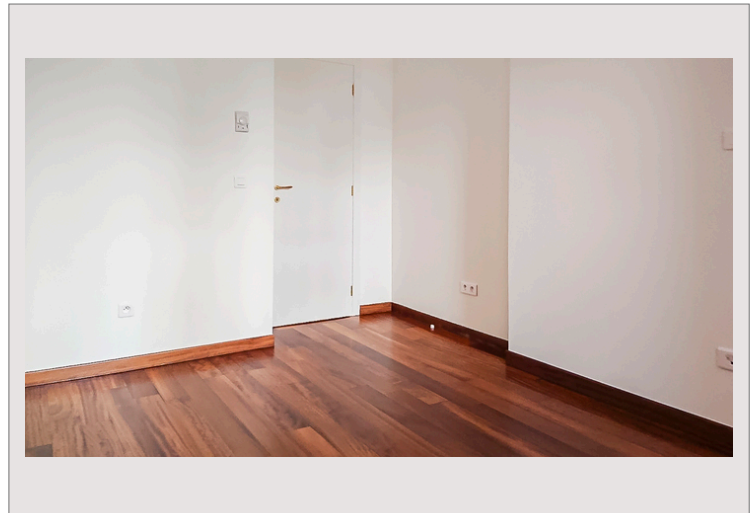
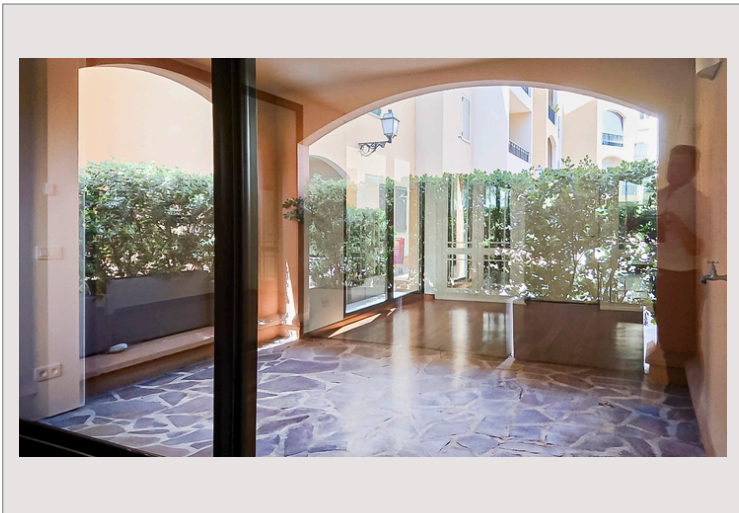
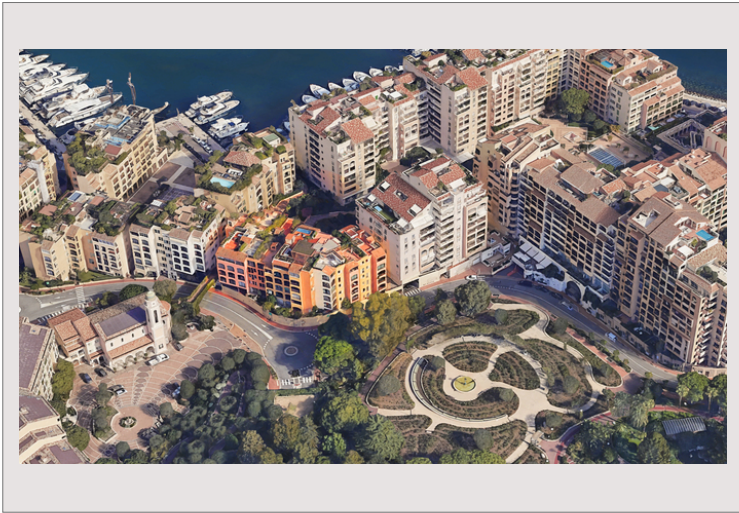
Il residence con portineria offre un servizio di accoglienza pacchi 24 ore su 24 e un servizio di sicurezza con turni regolari.

L'appartamento viene affittato fino al 31/03/24 alle seguenti condizioni:

Affitto 4.300 €.

Spese condominiali 500€.

## BELLISSIMO APPARTAMENTO DI 2 LOCALI CON TERRAZZA - USO MISTO



## BELLISSIMO APPARTAMENTO DI 2 LOCALI CON TERRAZZA - USO MISTO

