



23 Bd Princesse Charlotte 98000 Monaco Ten: +377 97 98 15 49 www.exclusive-estate.mc

## BOURGEOIS VILLA - ВЕЛИКОЛЕПНЫЙ ВИД НА ЗАЛИВ ВИЛЬФРАНШ

### Продажа Франция

3 650 000 €

Откройте для себя эту буржуазную виллу с уникальным шармом, с захватывающим видом на залив Вильфранш и Сен-Жан-Кап-Ферра. Настоящая тихая гавань.

Тип объекта	Вилла	Кол-во комнат	5+
Общая площадь	602 m <sup>2</sup>	Кол-во спален	5
Жилая площадь	222 m²	Кол-во подвалов	1
Площадь сада	380 m²	Кол-во гаражей	1
Вид	Панорамный вид на залив Вильфранш	Город	Nice
Положение	ВОСТОК	Страна	Франция
В сотрудничестве с	Caron Immobilier		

#### Буржуазная вилла площадью 205 м<sup>2</sup> на двух уровнях с флигелем и парковкой.

Из большой гостиной с большими окнами открывается **замечательный вид на залив Вильфранш**. В этом доме есть пять спален, три из которых просторные, и две другие комнаты поменьше, которые в настоящее время оборудованы как кабинет и комната для белья.

**Его обширная терраса, усаженная деревьями, с видом на Средиземное море** идеально подходит для развлечений или отдыха с семьей.

**Флигель площадью 12 м** $^2$  в саду можно легко переоборудовать в тренажерный зал или мастерскую.

Парковочное место в подвале завершает эту собственность.





Страниц 1/3

Код.: EEM-VF-N033



Exclusive Estate

23 Bd Princesse Charlotte 98000 Monaco

Тел: +377 97 98 15 49 www.exclusive-estate.mc

## BOURGEOIS VILLA - ВЕЛИКОЛЕПНЫЙ ВИД НА ЗАЛИВ ВИЛЬФРАНШ













Страниц 2<sup>а</sup>/3

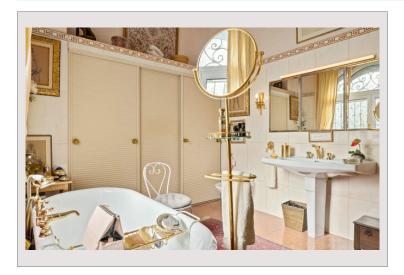
Код.: EEM-VF-N033



23 Bd Princesse Charlotte 98000 Monaco Ten: +377 97 98 15 49 www.exclusive-estate.mc



# BOURGEOIS VILLA - ВЕЛИКОЛЕПНЫЙ ВИД НА ЗАЛИВ ВИЛЬФРАНШ









Страниц **3**/3