

Вилла с уникальным потенциалом расширения – Ментон, жилой

район с видом на море и горы

Продажа Франция

ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ

1 750 000 €

Тип объекта	Вилла	Кол-во комнат	4
Жилая площадь	110 m ²	Кол-во спален	3
Площадь террасы	100 m ²	Кол-во парковочных	4
Площадь участка	2 980 m ²	Город	Menton
Состояние	Требуется ремонт	Страна	Франция
Этаж	1	В сотрудничестве с	Bsk Immobilier
Свободна с	Libre		

Вилла с уникальным потенциалом – Ментон, жилой район

Всего в 5 минутах езды на машине от центра города Ментон вы найдете эту редкую недвижимость, расположенную в тихой и зеленой среде.

Расположенная на слегка террасном участке площадью 2 800 м², нынешняя вилла имеет около 100 м² жилой площади, дополненную отдельной студией под террасой с отдельным входом.

Снаружи вы можете насладиться привилегированной обстановкой с видом на горы, море и Италию вдалеке. Район, популярный благодаря своему спокойствию и красоте, предлагает настоящую природную обстановку.

Подъезд на автомобиле прост, а главное преимущество заключается в застроенном потенциале: возможность застройки общей площадью до 400 м², открывающая путь к многочисленным проектам, будь то престижная реновация или новое современное развитие.

Недвижимость с большим потенциалом, идеально подходит для любителей спокойных и беспрепятственных видов, в двух шагах от Итальянской Ривьеры.

Делегирование торговому агенту BSK Immobilier NICOLAS RODE (EI), зарегистрированному в RSAC г. АНТИБ (06600) под номером 88843551800012.

Цена недвижимости: €1,750,000.00

Агентское вознаграждение оплачивает продавец.

Вилла с уникальным потенциалом расширения – Ментон, жилой район с видом на море и горы

