

Продажа Италия

Ко-эсклюзивный

360 000 €

Итальянская территория Mortola Superior I предлагаю вам этот красивый отремонтированный дуплекс с захватывающим видом на Французскую Ривьеру 3/4 комнаты, полностью отремонтированный, всего в 8 минутах от французской границы

Тип объекта	Двух-уровневая квартира (дуплекс)	Кол-во комнат	4
Жилая площадь	120 m ²	Кол-во спален	3
Площадь террасы	4 m ²	Кол-во парковочных	1
Вид	panoramique mer	Кол-во гаражей	1
Положение	Юг - Юго-Запад	Страна	Италия
Состояние	Very good condition	Этаж	1
Свободна с	Now	Коммунальные услуги в год	1 360 €

Великолепный отреставрированный дуплекс с захватывающим видом на Французскую Ривьеру

Расположенный на территории Италии, в нескольких минутах от французской границы, этот превосходный дуплекс расположен в идеально ухоженной роскошной резиденции, состоящей всего из тридцати участков.

Кондоминиум предлагает спокойную среду обитания с общим бассейном и ухоженными зелеными насаждениями.

Квартира, полностью отремонтированная со вкусом, состоит на первом уровне из прихожей с гардеробной, бойлером, обновляемым каждый год, и системой очистки воды.

Здесь также есть спальня с душевой комнатой, а также красивая светлая гостиная с выходом на террасу, откуда открывается исключительный панорамный вид: от Лазурного берега до французской границы, вплоть до Эстереля и его грандиозных закатов.

Кухня, открытая в гостиную, полностью оборудована и имеет дружелюбный бар.

Винтовая лестница ведет наверх, где находится просторная вторая спальня, кабинет или гостиная, отремонтированная дамская комната, а также дополнительный уголок, в котором можно разместить дополнительное спальное место или двухместное в качестве третьей спальни.

Все это образует 3-комнатный дуплекс с теплой и современной атмосферой.

Электрический камин завершает уютную атмосферу верхнего этажа, полностью кондиционированный

Недвижимость продается с закрытым гаражом площадью 15 m², с высокими потолками, встроенной кладовой и электропроводкой.

Также есть возможность приобрести дополнительную парковку прямо перед гаражом, в зависимости от условий переговоров.

Кондоминиум образцовый: регулярное обслуживание, абсолютное спокойствие и низкие расходы (около 110 €/месяц).

Недвижимость под ключ, идеально подходящая в качестве основного места жительства, второго дома

или очаровательной инвестиции в непосредственной близости от Французской Ривьеры.

Фото и видео по запросу





