

## TERRAIN DE 1950m2 A BEAUSOLEIL CONSTRUCTIBLE VUE MER

### Продажа Франция

1 200 000 €

Тип объекта	Building plot	Кол-во комнат	-
Жилая площадь	200 m <sup>2</sup>	Город	Beausoleil
Площадь участка	1 950 m <sup>2</sup>	Страна	Франция

В Бозолее, всего в 5 минутах от Монако, откройте для себя редкую возможность в этом районе: участок земли площадью около 2000 м<sup>2</sup>, проданный с одобренным разрешением на строительство и лишённым любых прав.

Расположенный на проспекте Принца Ренье III - 06240 Бозолей, этот участок земли выгоден благодаря стратегическому расположению в непосредственной близости от княжества, в особенно востребованном районе.

Уже полученное и очищенное разрешение на строительство разрешает реализацию проекта двух отдельных домов площадью примерно по 100 м<sup>2</sup> каждый, что даёт возможность немедленного запуска недвижимости без обычных задержек и административных неопределенностей.

Этот проект — интересная возможность для инвестора, застройщика или частного лица, желающего построить две виллы на окраине Монако, в районе, где спрос на недвижимость остаётся очень высоким.

#### Ключевые моменты

- Земля площадью примерно 2 000 м<sup>2</sup>
- Разрешение на строительство аннулировано из всех апелляций
- Авторизованный проект для двух домов площадью примерно 100 м<sup>2</sup> каждый
- Всего 5 минут от Монако
- Востребованный жилой район

Полный файл, разрешение на строительство и планы доступны по запросу.

Цена недвижимости: €1,200,000.00

Агентские сборы оплачиваются продавцом.

## TERRAIN DE 1950m<sup>2</sup> A BEAUSOLEIL CONSTRUCTIBLE VUE MER

