

MORTOLA SUPERIOR APARTMENT 3P DUPLEX ОТРЕСТАВРИРОВАНА 118 М2

Продажа Италия

Эксклюзивный

360 000 €

| | | | |
|-----------------|-----------------------------------|----------------|------------|
| Тип объекта | Двух-уровневая квартира (дуплекс) | Кол-во комнат | 3 |
| Жилая площадь | 118 m ² | Кол-во спален | 2 |
| Площадь террасы | 6 m ² | Кол-во гаражей | 1 |
| Вид | Вид на море, | Город | Vintimille |
| Положение | Юго-восток / Юго-запад | Страна | Италия |
| Состояние | В хорошем состоянии | Этаж | 2 |

Дуплекс с панорамным видом на море, всего в 25 минутах от Монако .

Расположенный на вершинах Mortola Supérieure, в уединённой и безопасной зоне, этот очаровательный дуплекс предлагает вам исключительную жилую среду, где царят спокойствие, природа и умиротворение.

Доступ осуществляется по горной дороге, извивающейся через средиземноморские холмы, радуя жителей впечатляющей панорамой моря и окружающих рельефов. Здесь лишь пение птиц и редкие проходы жителей нарушают спокойствие.

Из квартиры открывается захватывающий вид почти на 180°, позволяя любоваться как первыми лучами солнца на востоке, так и великолепными закатами на западе.

Как только вы входите, вы обнаружите функциональное пространство с техническим уголком с умягчителем воды, а также примерочную и складскую зону.

Основной уровень предлагает:

- Большая, светлая комната с открытым видом.
- Душевая с туалетом.
- Большая гостиная с кондиционером и открытой кухней.
- Большой балкон с исключительным панорамным видом на море, холмы и окружающую природу.

Элегантная винтовая лестница ведёт на верхний мансардный этаж, где расположены:

- Вторая большая кондиционируемая спальня.
- Мини-кухня, обеспечивающая идеальную автономию пола.
- Ванная комната с туалетом полностью отремонтирована.
- Окна на крыше обеспечивают красивый естественный свет.

Благодаря своей конфигурации этот этаж мог использоваться как отдельное пространство для приема семьи и друзей или как приватный люкс.

Основные моменты:

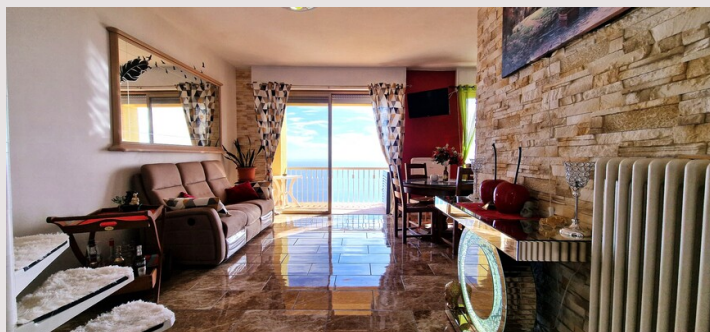
Частный и защищённый домен

MORTOLA SUPERIOR APARTMENT 3P DUPLEX ОТРЕСТАВРИРОВАНА 118 M2

- Абсолютное спокойствие
- Панорамный вид на море под углом 180°
- Рассвет и закат видны из квартиры
- Кондиционируемый дуплекс
- Две душевые с туалетом
- Возможность создания отдельного пространства на верхнем этаже
- Сохранённая природная среда
- В нескольких минутах от Ментона и границы с Монаксом

В районе есть бассейн для жителей.

Редкое место для любителей природы, спокойствия и великолепных видов на Средиземное море. Настоящее спокойствие между Италией и Лазурным берегом. ??



MORTOLA SUPERIOR APARTMENT 3P DUPLEX ОТРЕСТАВРИРОВАНА 118 M2



MORTOLA SUPERIOR APARTMENT 3P DUPLEX ОТРЕСТАВРИРОВАНА 118 M2



MORTOLA SUPERIOR APARTMENT 3P DUPLEX ОТРЕСТАВРИРОВАНА 118 M2

