

ЗЕМЛЯ EZE НА ПРОДАЖУ С ОДОБРЕННЫМ РАЗРЕШЕНИЕМ ПЛОЩАДЬЮ

700 M2

Продажа Франция

2 000 000 €

Тип объекта	Вилла	Кол-во комнат	5+
Жилая площадь	695 m ²	Кол-во спален	4
Площадь участка	1 100 m ²	Кол-во парковочных	4
Вид	Море	Город	Èze
Положение	sud -sud /est	Страна	Франция
Состояние	Требуется ремонт	Этаж	2

В самом сердце привилегированной жилой среды, на вершинах Эз, эта исключительная недвижимость отличается редким расположением с панорамным видом на Средиземное море и атмосферой абсолютного спокойствия.

Построенный на участке площадью **примерно 1 100 м²**, этот уникальный архитектурный проект предлагает создание элитной современной виллы, спроектированной с сочетанием элегантности, комфорта и благополучия. Его расположение, идеально интегрируемое с естественным рельефом участка, позволяет полностью воспользоваться юго-восточным экспозицией, естественным светом и исключительной панорамой.

Каждое пространство спроектировано так, чтобы создать гармоничную непрерывность между внутренними объёмами и обширными открытыми террасами, предлагая живой опыт, обращённый к природе и Средиземноморью. Предлагаемые услуги соответствуют самым высоким стандартам качества: изысканные материалы, большие эркеры, просторные зоны для приёма и возможность изготовления индивидуальных деталей в соответствии с ожиданиями будущего покупателя.

Проект отличается стратегическим расположением — всего в нескольких минутах от Монако, сохраняя при этом очарование и спокойствие деревни Эз. Его жилая среда, состоящая из роскошных объектов, делает его особенно востребованным адресом на Французской Ривьере.

Эта недвижимость рассчитана на клиентуру, ищущую эксклюзивный проект недвижимости, сочетающий современную архитектуру, качество жизни и исключительное расположение в одном из самых престижных районов Французской Ривьеры.

Основные моменты:

- Земля примерно **1 100 м²**
- Доминирующая локация с панорамным видом на море
- Экспозиция на юго-восток
- Проект современной виллы высокого класса
- Ландшафтная архитектура
- Востребованная жилая среда
- В нескольких минутах от Монако
- Редкий проект в городе Эз

ЗЕМЛЯ EZE НА ПРОДАЖУ С ОДОБРЕННЫМ РАЗРЕШЕНИЕМ ПЛОЩАДЬЮ 700 М2

