

## ПРИЯТНЫЕ 2 ШТУКИ СМЕШАННЫЕ - LE BOTTICELLI

### Продажа Monaco

### 2 000 000 €

Очаровательная квартира площадью 54 м<sup>2</sup> на первом этаже резиденции Боттичелли в Фонвье.

СМЕШАННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: дом и офис

Тип объекта	Квартира	Кол-во комнат	2
Общая площадь	58 м <sup>2</sup>	Кол-во спален	1
Жилая площадь	54 м <sup>2</sup>	Кол-во подвалов	1
Площадь террасы	4 м <sup>2</sup>	Здание	Botticelli
Вид	Город	Район	Fontvieille
Положение	Запад	Состояние	Very good condition
Этаж	RDC	Свободна с	31/10/24
Возможно	Да		

**Красивая двухкомнатная квартира смешанного использования в резиденции Боттичелли, район Фонвье.**

Расположенная на первом этаже, квартира предлагает приятную жилую среду. Недвижимость состоит из:

- Гостиная с лоджией
- Полностью оборудованная кухня
- Спальня
- Душевая
- Прачечная
- Погреб

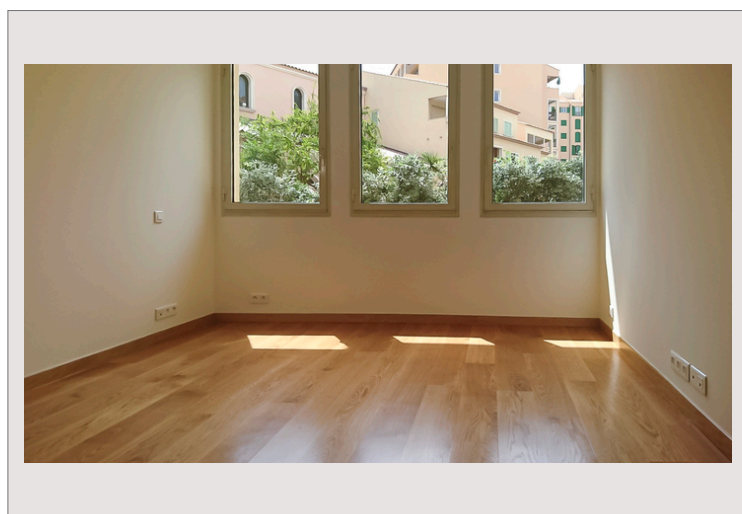
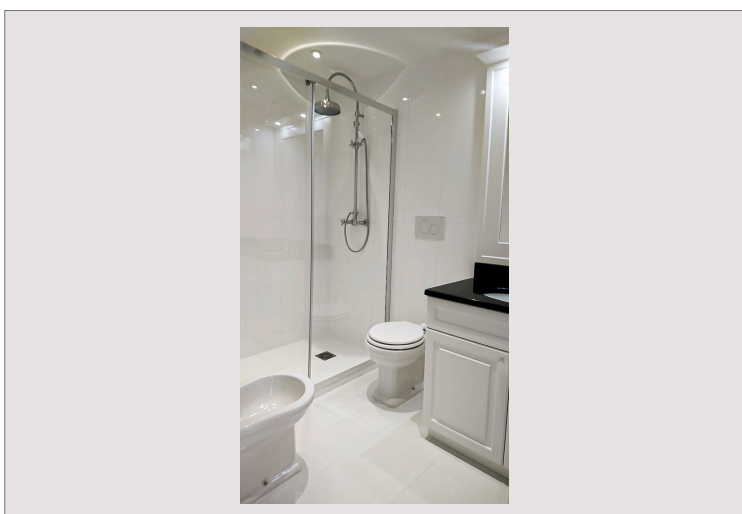
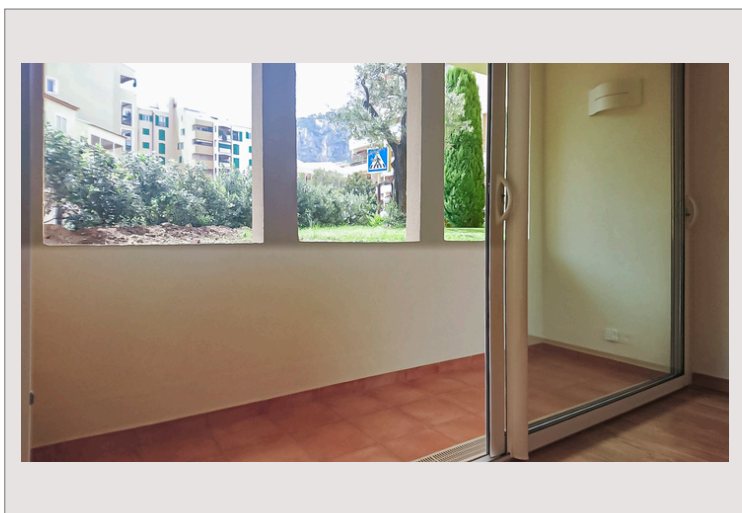
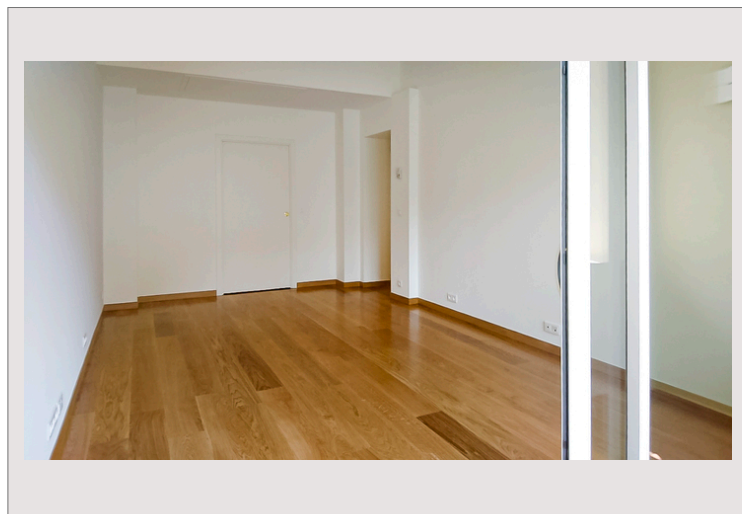
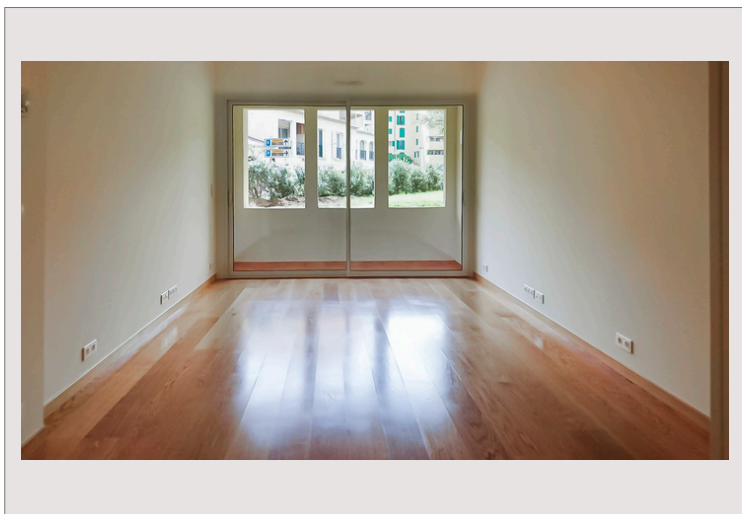
**Поскольку квартира является «многофункциональной», ее можно использовать или сдавать в аренду в качестве дома или офиса.**

Резиденция с консьержем предлагает 24-часовой прием посылок и службу безопасности с регулярными обходами.

**Квартира сдается до 31.10.23 на следующих условиях:**

- Арендная плата 4 350 €.
- Ежемесячная плата 460€.

## ПРИЯТНЫЕ 2 ШТУКИ СМЕШАННЫЕ - LE VOTICELLI



## ПРИЯТНЫЕ 2 ШТУКИ СМЕШАННЫЕ - LE BOTTICELLI

